

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ  
ИНВЕСТМЪНТС АД, гр. София**  
през третото тримесечие на 2012 г.,  
съгласно чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК

**1. Важни събития за ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД,  
настъпили през третото тримесечие на 2012 г. (01.07.2012 г. – 30.09.2012 г.)**

Няма важни събития настъпили през третото тримесечие на 2012г.

**2.Важни събития за ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД,  
настъпили от началото на финансовата година до края на третото тримесечие на  
2012 г. с натрупване**

На **21.06.2012 г.** ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността уведомление, относно следното обстоятелство:

Във връзка с изискванията на чл.148б от ЗППЦК и в рамките на законоустановения срок с настоящото уведомяваме обществеността относно следното:

На основание разпоредбата на чл. 145, ал.1, т.1 от ЗППЦК Станислав Илиев Ламбрев уведоми ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД относно покупка на БФБ на 17 000 броя акции или 34 % от капитала на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД, извършен от страна на Станислав Илиев Ламбрев. Сделката е с дата на сетълмент в Централен депозитар АД 20.06.2012 г. В резултат на промяната Станислав Илиев Ламбрев притежава 34 % от капитала и гласове в ОСА на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД и упражнява право на глас в ОСА на публичното дружество пряко, а не чрез контролирани лица.

На основание разпоредбата на чл. 145, ал.1, т.1 от ЗППЦК Гергана Крумова Атанасова уведоми ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД относно покупка на БФБ на 16 500 броя акции или 33 % от капитала на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД, извършена от страна на Гергана Крумова Атанасова. Сделката е с дата на сетълмент в Централен депозитар АД 20.06.2012 г. В резултат на промяната Гергана Крумова Атанасова притежава 33 % от капитала и гласове в ОСА на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД и упражнява право на глас в ОСА на публичното дружество пряко, а не чрез контролирани лица.

На основание разпоредбата на чл. 145, ал.1, т.1 от ЗППЦК Добрин Ганчев Колев уведоми ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД относно покупка на БФБ на 16500 броя акции или 33 % от капитала на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД, извършена от страна на Добрин Ганчев Колев. Сделката е с дата на сетълмент в Централен депозитар АД 20.06.2012 г. В резултат на промяната Добрин Ганчев Колев притежава 33 % от капитала и гласове в ОСА на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД и упражнява право на глас в ОСА на публичното дружество пряко, а не чрез контролирани лица.

На **19.06.2012 г.** ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността уведомление, относно следното обстоятелство:

Във връзка с изискванията на чл.148б от ЗППЦК и в рамките на законоустановения срок с настоящото уведомяваме обществеността относно следното:

На основание разпоредбата на чл. 145, ал.1, т.1 от ЗППЦК Антониос Герасимоу уведоми ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД относно продажба на БФБ на 17000 броя акции или 34 % от капитала на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД, извършени от страна на Антониос Герасимоу. Сделката е с дата на сetyлмент в Централен депозитар АД 20.06.2012 г. В резултат на промяната Антониос Герасимоу не притежава акции от капитала и гласове в ОСА на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД.

На основание разпоредбата на чл. 145, ал.1, т.1 от ЗППЦК Евангелос Герасимоу уведоми ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД относно продажба на БФБ на 16500 броя акции или 33 % от капитала на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД, извършени от страна на Евангелос Герасимоу. Сделката е с дата на сetyлмент в Централен депозитар АД 20.06.2012 г. В резултат на промяната Евангелос Герасимоу не притежава акции от капитала и гласове в ОСА на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД.

На основание разпоредбата на чл. 145, ал.1, т.1 от ЗППЦК Манталена Герасимоу уведоми ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД относно продажба на БФБ на 16500 броя акции или 33 % от капитала на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД, извършени от страна на Манталена Герасимоу. Сделката е с дата на сetyлмент в Централен депозитар АД 20.06.2012 г. В резултат на промяната Манталена Герасимоу не притежава акции от капитала и гласове в ОСА на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД.

В резултат на промяната Антониос Герасимоу, Евангелос Герасимоу и Манталена Герасимоу не упражняват право на глас в ОСА на публичното дружество нито пряко, нито чрез контролирани лица.

**На 19.06.2012 г.** ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността уведомление за важните решения, приети на проведеното на 18.06.2012 г. редовно годишно ОСА на дружеството.

**На 19.06.2012 г.** ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността протокол от проведеното на 18.06.2012 г. редовно годишно ОСА на дружеството.

**На 10.05.2012 г.** ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността публикация на покана за свикване на редовно годишно заседание на ОСА на дружеството, което ще се проведе на 18.06.2012 г. от 15:30 часа в гр. София, ул. Три уши № 10, ет. 2, офис 6.

**На 09.05.2012 г.** ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността покана за свикване на редовно годишно заседание на ОСА на дружеството, което ще се проведе на 18.06.2012 г. от 15:30 часа в гр. София, ул. Три уши № 10, ет. 2, офис 6.

**На 29.03.2012 г.** „ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността Годишен финансов отчет за 2011 г.

На **31.01.2012** г. „ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС ” АД е представило пред КФН, БФБ и обществеността тримесечен финансов отчет за четвъртото тримесечие за 2011 г.

### **3. Влияние на важните събития за ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД, настъпили през третото тримесечие на 2012 г. върху резултатите във финансовия отчет**

Към 30.09.2012 г. „ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС” АД не регистрира приходи от дейността. За третото тримесечие на 2012 г. дружеството отчита нетна загуба на стойност 26 хил. лв.

Към 30.09.2012 г. общата сума на активите на дружеството е 12 хил.лв., а стойността на собствения капитал е -34 хил.лв.

### **4.Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД през следващия финансов период**

#### **СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ:**

#### **ОБЩ МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ РИСК**

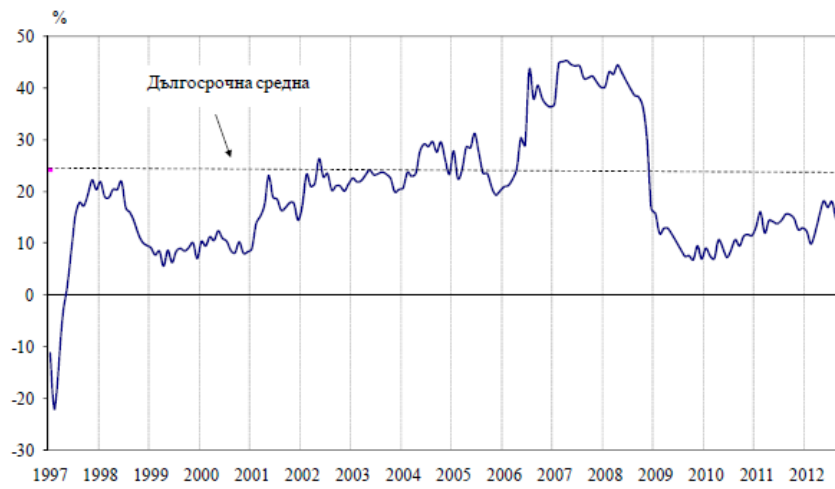
По данни на Националния Статистически Институт, през септември 2012 г. общият показател на бизнес климата запазва нивото си от предходния месец, като влошаване на стопанската конюнктура се наблюдава единствено в сектора на услугите. Съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ през септември остава на равнището си от предходния месец. Регистрира се известно подобрене на производствената активност през последните три месеца. Същевременно обаче осигуреността на производството с поръчки намалява, което е съпроводено и с понижени очаквания за дейността на предприятията през следващите три месеца. Основните фактори, ограничаващи развитието на бизнеса в отрасъла на промишлеността, са несигурната икономическа среда и недостатъчното търсене от страна на чужбина. По отношение на продажните цени очакваният са за запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.

В сравнение с август съставният показател „бизнес климат в строителството“ се повишава с 4.1 пункта, което се дължи на по-благоприятните оценки на строителните предприемачи за настоящото бизнес състояние на предприятията. По тяхно мнение настоящата строителна активност се подобрява в сравнение с предходния месец, като прогнозите им за следващите три месеца са дейността да се задържи на същото равнище. Отчита се увеличение в броя на клиентите със закъснения в плащането.

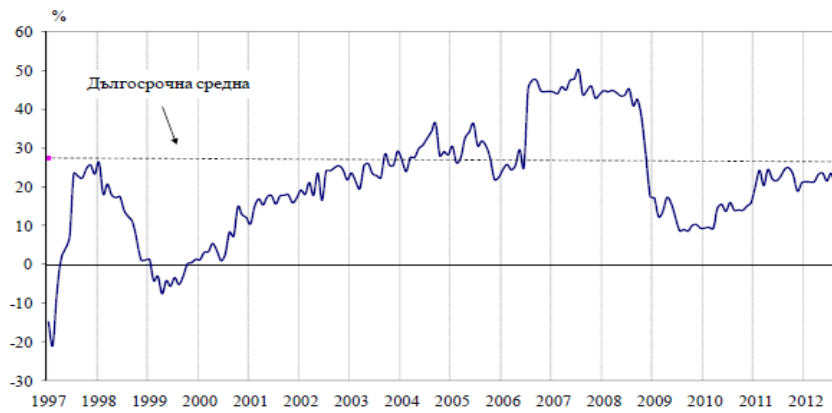
Несигурната икономическа среда и финансовите проблеми остават основни фактори, затрудняващи дейността на предприятията в отрасъла.

През септември съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите“ се понижава със 7,6 пункта в сравнение с август, което се дължи на по-умерените очаквания на мениджърите за бизнес състоянието на предприятията през следващите 6 месеца.

## Бизнес климат – общо



## Бизнес климат в промишлеността



## **ЛИХВЕН РИСК**

Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България.

На 04.10.2012 г. в Бърдо при Краню Управителният съвет на ЕЦБ взе решение лихвеният процент по основните операции по рефинансиране и лихвените проценти по пределното кредитно улеснение и депозитното улеснение да останат непроменени – съответно 0,75 %, 1,50 % и 0,00 %.

На 06.09.2012 и на 02.08.2012г. на заседание Управителният съвет на ЕЦБ взе решение лихвеният процент по основните операции по рефинансиране и лихвените проценти по пределното кредитно улеснение и депозитното улеснение да останат непроменени – съответно 0,75 %, 1,50 % и 0,00 %.

### **ОСНОВНИТЕ ЛИХВЕНИ ПРОЦЕНТИ НА БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА ОТ ЯНУАРИ ДО СЕПТЕМВРИ 2012 г.СА, СЛЕДНИТЕ:**

<b>Месец</b>	<b>Лихвен процент</b>
Януари 2012 г	0.22 %
Февруари 2012 г	0.18 %
Март 2012 г	0.15 %
Април 2012 г.	0.15 %
Май 2012 г.	0.14 %
Юни 2012 г.	0.14 %
Юли 2012 г.	0.16%
Август 2012 г.	0.08%
Септември 2012 г.	0.04%

**\*Източник: БНБ**

### **ИНФЛАЦИОНЕН РИСК И ЗАГУБА НА СТОЙНОСТ**

Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите.

Инфлацията от началото на годината (септември 2012 г. спрямо декември 2011 г.) е 3,7%, а годишната инфлация за септември 2012 г. спрямо септември 2011 г. е 4.9%

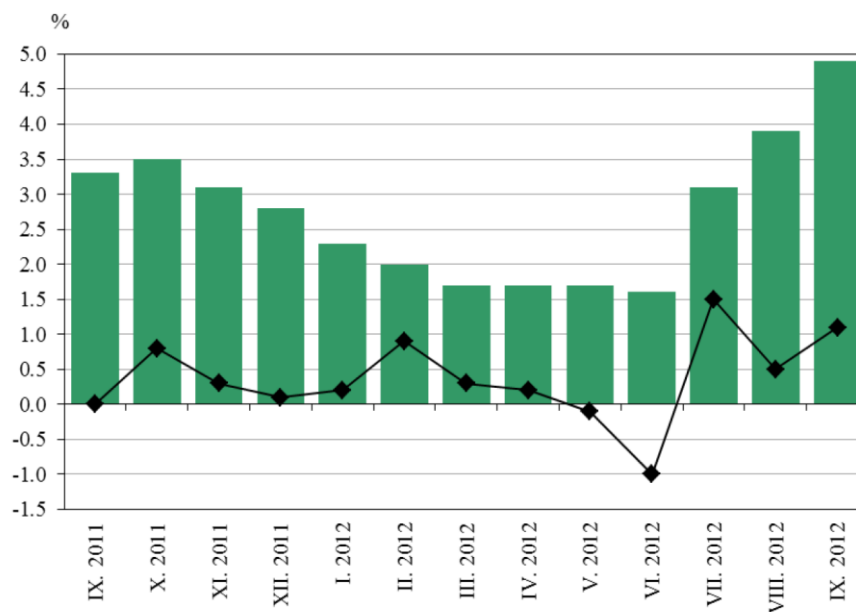
Индексът на потребителските цени за септември 2012 г. спрямо август 2012 г. е 101,01% т.е. месечната инфлация е 1.1%.

Средногодишната инфлация за периода октомври 2011 – септември 2012 г.спрямо периода октомври 2010 г. – септември 2011 г. е 2.7%

Хармонизираният индекс на потребителските цени за септември 2012 г., спрямо август 2012 г. е 100.3 %, т.е месечната инфлация е 0.3 %. Инфлацията от началото на годината ( септември 2012 г. спрямо декември 2011 г.) е 2.8 %, а годишната инфлация за септември 2012 г. спрямо септември 2011 г. е 3.4 %.

Средногодишната инфлация за периода октомври 2011 г. – септември 2012 г. спрямо периода октомври 2010 г. – септември 2011 г. е 2.3 %.

### **Инфлацията, измерена чрез ИПЦ по месеци**



**Инфлацията в страната от януари до юни 2012 г. е следната:**

Месец	% на инфлацията
Януари 2012 г.	0.2 %
Февруари 2012 г.	0.4 %
Март 2012 г.	0.3 %
Април 2012 г.	0.2 %
Май 2012 г.	-0.1 %
Юни 2012 г.	-1 %
Юли 2012 г.	1.5%
Август 2012 г.	0.5%
Септември 2012 г.	1.1%

\*Източник: НСИ

**ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК**

Политическият риск е свързан със стабилността на правителството на страната и с евентуални промени в неблагоприятна посока на водената от него дългосрочна външна и вътрешна икономическа политика, които биха могли да повлияят негативно върху инвестиционната среда.

Нестабилност продължава да създава липсата на конкретно приложение на мерките, които ще доведат до справяне на правителството с последиците от финансовата криза, както и до спазване на основните изисквания на Европейския съюз относно прозрачност при разходването на публични средства, борбата с корупцията, независимостта и ефективност на съдебната система. Неспазването на поставените от ЕС изисквания би могло да доведе до задействане на предпазни клаузи и последващо отклоняване и/или намаляване на средствата от Евро фондовете.

Политическият риск ще се увеличи в случай, че правителството не успее да предприеме адекватни мерки за ограничаване на негативните последици на финансовата и икономическа криза в страната.

Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

## **НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

### **ПАЗАРЕН РИСК**

Пазарният риск е свързан с промени в пазарните условия за дружеството и се асоциира, с рисковите фактори на които е изложено дружеството, посредством проектите, които то възнамерява да реализира.

Дейността на ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС е свързана основно с енергийния пазар в България. Дружеството възнамерява да използва технологията ко-генерация при производството, като отделената топлина и енергия ще бъдат използвани за целите на самото производство.

През последните няколко години в страната стартират значителен брой проекти в областта на производство на енергия от ВЕИ. Основен фактор за това е политиката по стимулиране на развитие на тази дейност, както в България, така и в целия Европейски съюз. Пазарният риск за тази дейност се свежда до промени в регулаторната рамка, която касае задълженията енергоразпределителните дружества да изкупуват произведената от ветрогенератори електроенергия при фиксирана цена. Конкуренцията на този пазар не би могла да бъде дефинирана като ключов рисков фактор за тази дейност, поради регламентираното задължително изкупуване на този вид енергия.

Последиците от световната финансова и икономическа рецесия оказват негативно въздействие върху този вид дейност, като то се свежда до възможностите за оптимизиране на инвестиционните и експлоатационните разходи по поддръжката на ветрогенераторните паркове и ограниченото финансиране по самата реализация на проекта.

### **ЦЕНОВИ РИСК**

Ценовият риск за проекти във възобновяеми енергийни източници, в които дружеството има намерение да инвестира е свързан с потенциалните промени в законодателната рамка и по-специално опасността от намаляване на изкупната цена на енергия, произведена от такива източници. Към момента няма информация за подобни мерки, а тъкмо напротив – през последните години е налице тенденция за постоянно увеличение на тази цена. Този риск се свързва с регулаторния риск, описан по-долу като разнородност на отрасловия риск.

## **5. Информация за сключени големи сделки между свързани лица през третото тримесечие на 2012 г.**

Дружеството няма сключени големи сделки със свързани лица през третото тримесечие на 2012 г.

26.10.2012 г.  
гр. София

За ИТА БЪЛГАРИЯ ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТМЪНТС АД:  
Гергана Атанасова  
/Иzp.член на СД/